

PLAN REMONTÓW na 2018 r.

KOLONIA IV

1.	Zawadowskiego 4 remont balkonów wraz z elewacją lokale 25,27,29,31 od strony Puławskiej
2.	Zaolziańska 9 remont balkonów wraz z elewacją lokale 34,36,38,40-41,43,45,47 od strony dziedzińca (b. zły stan techn.)
3.	Zawadowskiego 4 / Zaolziańska 9 odwodnienie w rejonie prześwitu budynków (brama przejazdowa)
4.1.	Roboty awaryjne

planowane koszty remontów razem - 221 800,00

KOLONIA V

4.	Paszkiewicza 6 remont balkonów lokale : 34,36,38,40
5.	Zaolziańska 5 a) remont balkonów z elewacją lok. 2, 4, 6, 8 b) wymiana oświetlenia garażu podziemnego, wentylatornii i klatek schodowych na LEDY
6.	Zawadowskiego 5 a) wymiana 2szt okien - piwnica b) remont elewacji od strony ulicy Zawadowskiego na odcinku od IV do III kl włącznie
7.	Zespół garażowy C 1 Pokrycie dachu dachówką rolowaną z częściową wymianą deskowania
8.	Plac zabaw zakup, dostawa i montaż małej pojedynczej bujawki sprężynowej (istniejąca uszkodzona, brak możliwości naprawy, zdemontowana)
5.1.	Roboty awaryjne

planowane koszty remontów razem - 280 600,00

KOLONIA VI

9.	Paszkiewicza 1 a) odgrzybienie, częściowe wzmocnienie istniejących tynków i malowaniem elewacji od strony ogródków z przebudową systemu odwodnienia dachu zielonego, zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych, montaż Stopptaki na pasach podrynnowych b) wymiana liniowego odwodnienia wjazdu do garażu c) wymiana oświetlenia garażu podziemnego, wentylatornii i klatek schodowych na LEDY
10.	Zaolziańska 3 wymiana oświetlenia garażu podziemnego, wentylatornii i klatek schodowych na LEDY
11.	Zaorskiego 2 elewacja od ulicy Zaorskiego a) remont balkonów z elewacją 2 podwójne słupki oraz przebudowa systemu odwodnienia dachu - dokończenie elewacji od ulicy Zaorskiego a - 1 lokale : 12,14,16 i 11,13,15 a - 2 lokale : 4,6,8 i 1,3,5,7 (nr 1 dobudowany później - dodatkowo podbicie stóp fundamentowych) b) remont balkonów lokale : 53, 55, 57, 59 (od ulicy Puławskiej) zły stan techniczny c) wymiana liniowego odwodnienia wjazdu do garażu A od strony Zaorskiego wraz z naprawą nawierzchni
12.	Zespół garażowy A a) Jednokrotne pokrycie dachu dachówką bitumiczną rolowaną
6.1.	Roboty awaryjne

planowane koszty remontów razem - 517 400,00

Sporządziła: INSPEKTOR NADZORU

Maria Czarniak

SPÓŁDZIELNIA
BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
"TECHNICZNA"
02-781 Warszawa
ul. Witolda Zawadowskiego 5
tel./fax 22 644 54 19, tel. 22 644 68 73